



Balteschwiler
Besser leben mit Holz.

Rohbau & Gebäudehülle Referenzprojekt

**Abbund & Weiterverarbeitung von
Massivholzplatten**

Neubau Werkhof VIDIT in Bubikon



Rohbau & Gebäudehülle

Abbund & Weiterverarbeitung von Massivholzplatten



Neubau Werkhof VIDIT in Bubikon

4 Geschosse, 3700 m² Gesamtfläche und Platz für ca. 100 Mitarbeitende: das sind die Eckdaten des beeindruckenden Neubaus VIDIT der Firma Hustech in Bubikon. Das Gebäude sollte ein Vorbild für zeitgemässes Bauen im Zürcher Oberland werden und wurde deshalb in Holzbauweise und mit modernster Haustechnik nach dem «low-tech» Prinzip errichtet. Die Balteschwiler AG hat für ihre Ausführungspartner die Dreischichtplatten und das Brettsperrholz für die Wände, das Dach und die Decken zugeschnitten und abgebunden. Diverse Elemente wurden im Werk in Laufenburg auch gleich noch weiterverarbeitet: die Wände des Treppenhauses wurden mit der Holz-Holz-Verbindung X-fix zusammengebaut sowie mit Fermacell für den Brandschutz gekapselt. Weiter hat die Balteschwiler AG die Vordach-Elemente für die TS3-Verbindung vorbereitet und mit einer Mittelschichtlasur als Schutz vor Verschmutzung und Witterungseinflüssen während dem Transport und der Bauphase sowie vor UV-Strahlung behandelt.

Baujahr: 2020/2021

Gebäudetyp / Nutzung: Neubau Gewerbegebäude

Bauherrschaft: Hustech Installations AG, Zürich

Architektur: rüegg architekten ag und BGS & Partner Architekten AG

Ausführungspartner: Jampen Holzbau AG und Bertschinger Innenausbau AG

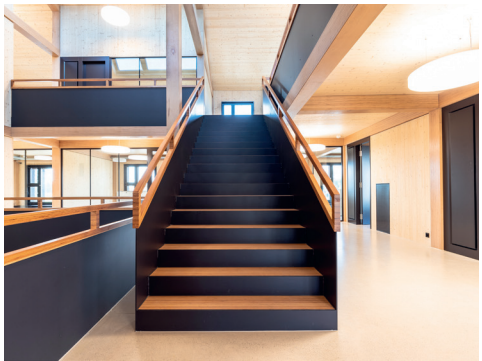
Eingesetzte Balteschwiler-Produkte & Dienstleistungen:

Dach, Decken & Wände: Dreischichtplatten 27-80 mm, inkl. Zuschnitt und Abbund

Wände Treppenhaus: Brettsperrholz CLT 120 mm, inkl. Zuschnitt und Abbund, Kapselung mit Fermacell 15 & 18 mm, Zusammenbau der Wände mit X-fix-Verbinder

Vordach: Brettsperrholz CLT 140 mm, inkl. Zuschnitt, Abbund, Einzeichnung X-fix, Vorbereitung Stoss & Bohrungen für TS3-Verklebung, Oberflächenbehandlung mit Lignopro

Treppe: BauBuche Paneel 45 mm



Fotos: Jampen Holzbau AG und ruegg architekten ag

balteschwiler.ch

Balteschwiler AG

Kaisterstrasse 3
CH-5080 Laufenburg

T +41 62 869 41 11
info@balteschwiler.ch